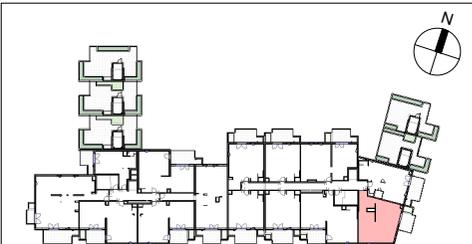


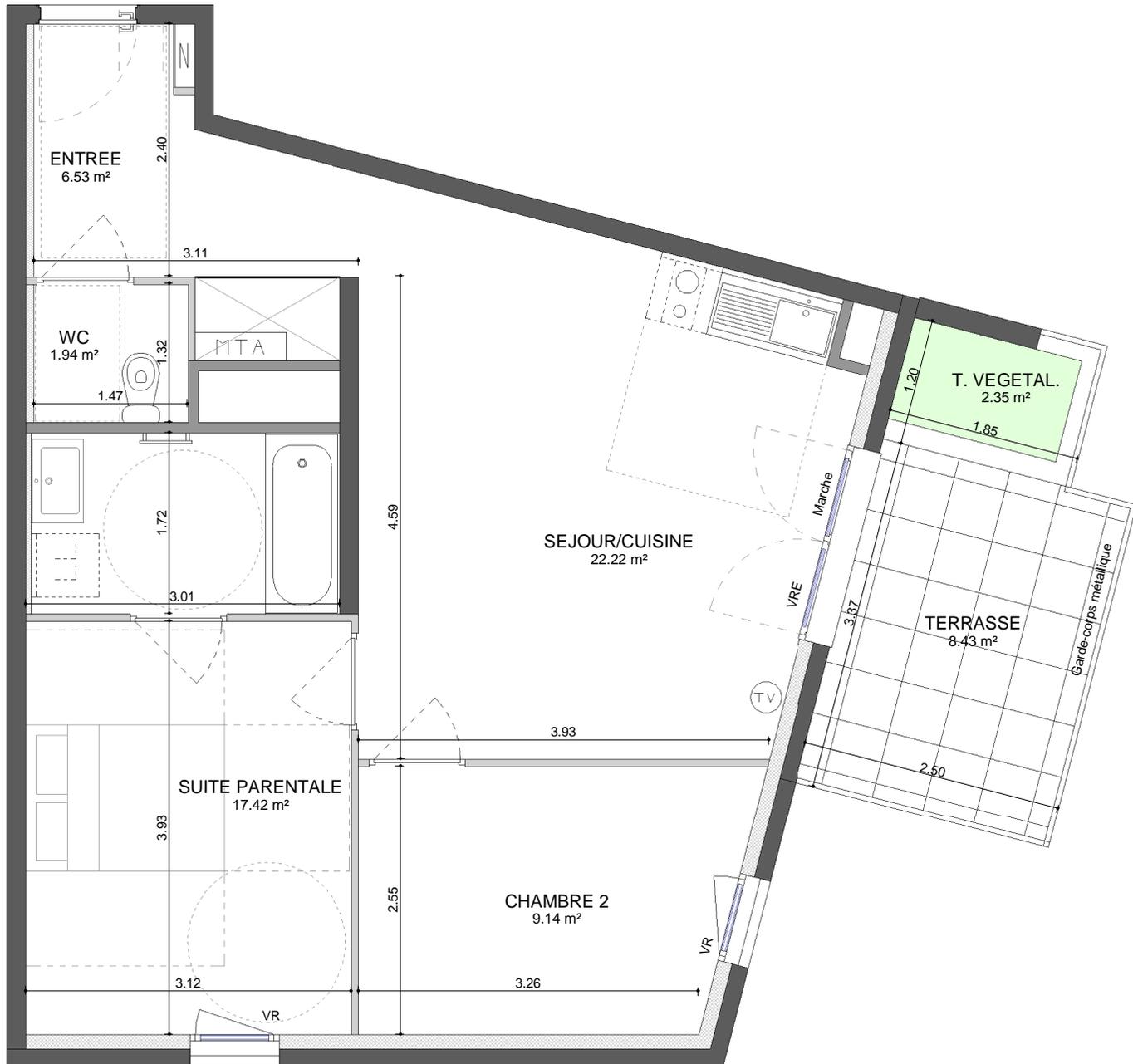
**TABEAU DES SURFACES**

ENTREE	6.53 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	22.22 m <sup>2</sup>
WC	1.94 m <sup>2</sup>
SUITE PARENTALE	17.42 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9.14 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL - SURFACE HABITABLE</b>	<b>57.25 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	8.43 m <sup>2</sup>
T. VEGETAL.	2.35 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL . EXTERIEUR</b>	<b>10.78 m<sup>2</sup></b>



**FDI** HELENIS Habiter l'exceptionnel  
 07 mars 2025 Ind D

Nota : Les éléments techniques, tels que les gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Electroménager représenté à titre indicatif non fournis, hors plaque de cuisson et hotte pour les T1 et T2 en accession libre.



**LEGENDE**

- Porte-fenêtre
- Porte-fenêtre ouvrant/fixe
- Fenêtre
- Placard
- Fenêtre coulissante
- Tableau électrique
- MTA Module thermique

