



Plan de Pré-commercialisation

**T3**

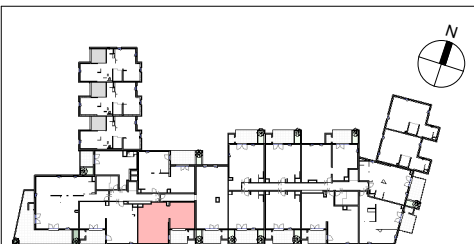
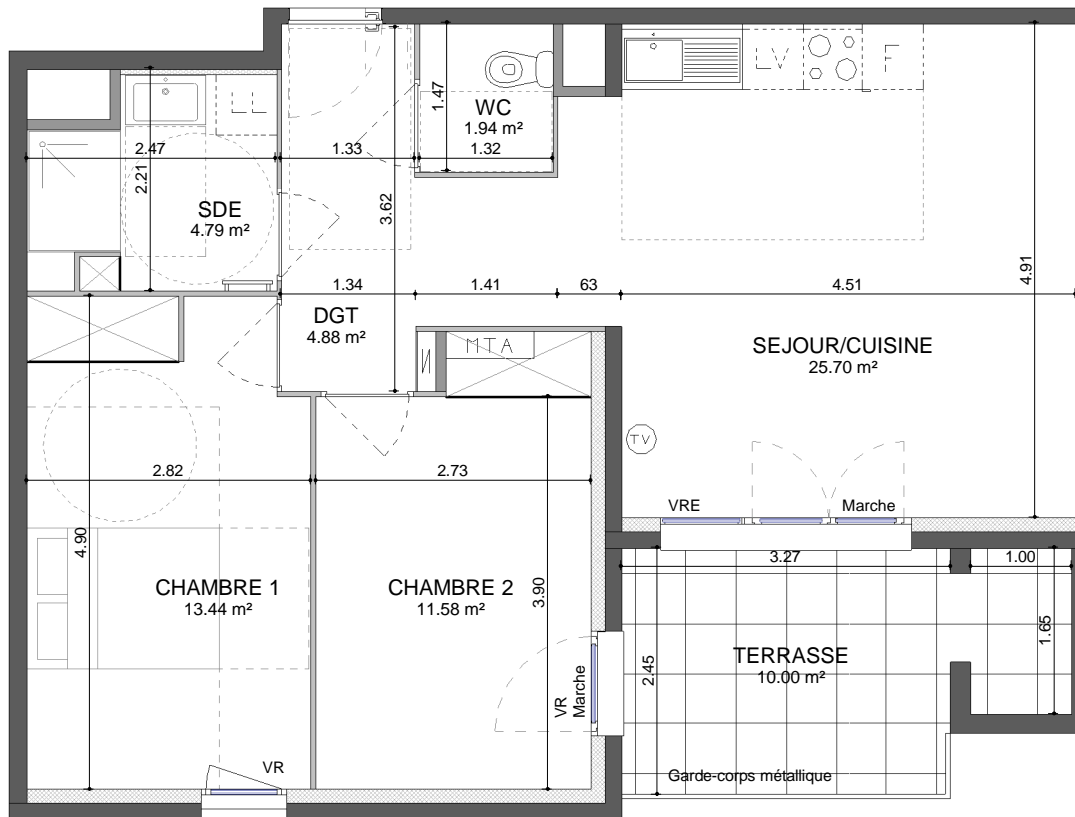
BRS

**R+1**

**B.105**

**TABLEAU DES SURFACES**

DGT	4.88 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	25.70 m <sup>2</sup>
SDE	4.79 m <sup>2</sup>
WC	1.94 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	13.44 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11.58 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL - SURFACE HABITABLE</b>	<b>62.33 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	10.00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL . EXTERIEUR</b>	<b>10.00 m<sup>2</sup></b>



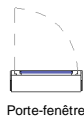
**HELENIS**  
Habiter l'exceptionnel

**Décembre 2024**

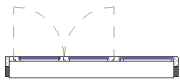
Ind D

Nota : Les éléments techniques, tels que les gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Electroménager représenté à titre indicatif non fournis, hors plaque de cuisson et hotte pour les T1 et T2 en accession libre.

**LEGENDE**



Porte-fenêtre



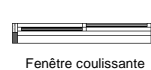
Porte-fenêtre ouvrant/fixe



Fenêtre



Placard



Fenêtre coulissante



Tableau électrique



Module thermique

