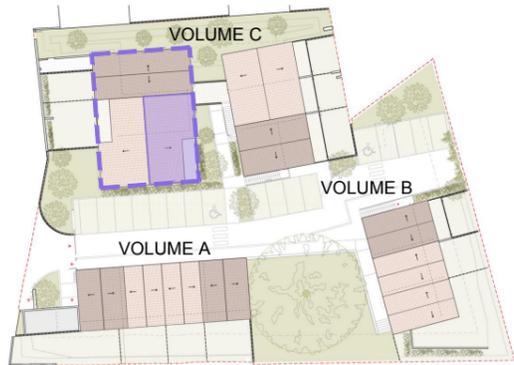


4, Rue Louise Désir / 30640 VAUVERT

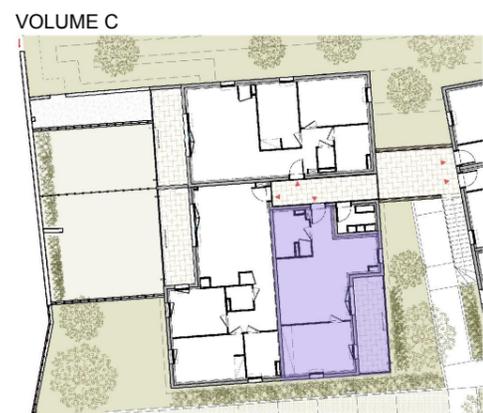
PLAN DE VENTE pré-commercialisation

Date: NOVEMBRE 2024

Niveau	R+1
Appartement	Lot 16
Type	Logement T2



PLAN DE MASSE



PLAN DE REPÉRAGE

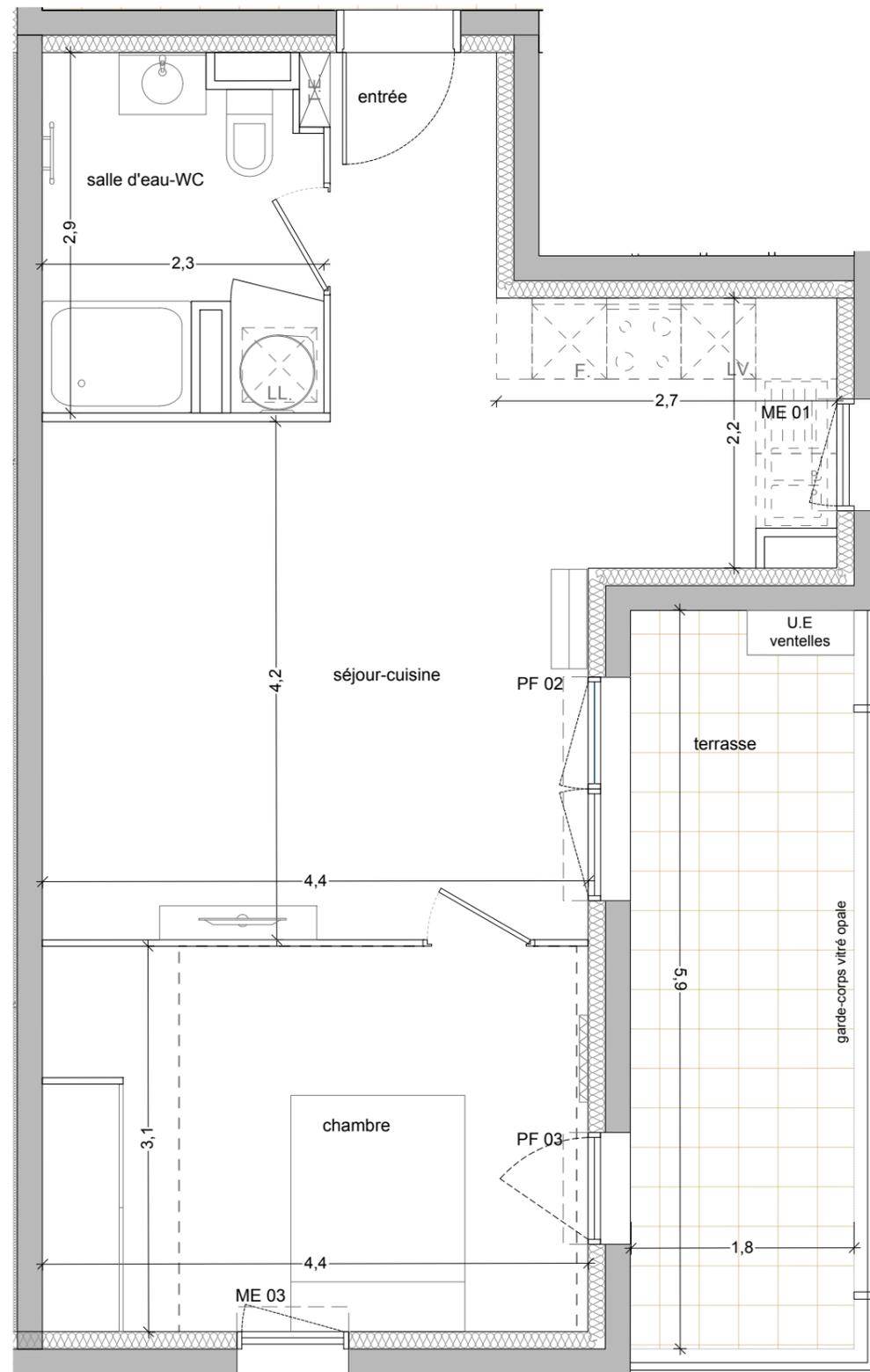
TABLEAU DE SURFACES

SURFACES INTÉRIEURES

ENTRÉE	2.6m ²
SÉJOUR-CUISINE	24.5m ²
CHAMBRE	13.6m ²
SALLE D'EAU - WC	5.9m ²
TOTAL	46.7m²

SURFACES EXTÉRIEURES

TERRASSE	10.4m ²
----------	--------------------

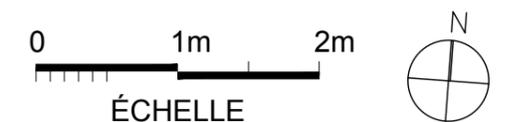


LÉGENDE

	Tableau électrique
	Radiateur électrique
	Sèche-serviettes électrique
	Split
	Réfrigérateur
	Lave-vaisselle
	Lave-linge
	Ballon ECS
	Gaine technique
	Dalle sur plot
	Aire manoeuvre handicapé
	Placard

Typologie menuiseries

	PF 01	Porte-fenêtre ouvrant à la française et baie fixe PVC l. 2,70 x h. 2,15 avec volet roulant électrique intégré
	PF 02	Porte-fenêtre ouvrant à la française PVC l. 1,80 x h. 2,15 m avec volet roulant électrique intégré
	PF 03	Porte-fenêtre ouvrant à la française PVC l. 0,90 x h. 2,15 m avec volet roulant électrique intégré
	PF 03+s	Porte-fenêtre ouvrant à la française PVC l. 0,90 x h. 2,15 m avec volet roulant électrique intégré et garde-corps barreauté
	ME 01	Fenêtre oscilo-battante PVC l. 0,90 x h. 1,15 m avec volet roulant électrique intégré allège 1,00 m
	ME 02	Fenêtre oscilo-battante PVC l. 0,90 x h. 1,25 m avec volet roulant électrique intégré allège 0,90 m
	ME 03	Fenêtre ouvrant à la française PVC l. 0,90 x h. 2,15 m avec volet roulant électrique intégré allège vitrée opale 1,00 m



Document non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction de contraintes administratives ou réglementaires et de nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux plafonds, soffites, gaines, canalisations et équipements sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de plus ou moins 5%. À noter que les placards sont inclus dans la surface de la pièce dans laquelle ils se trouvent.