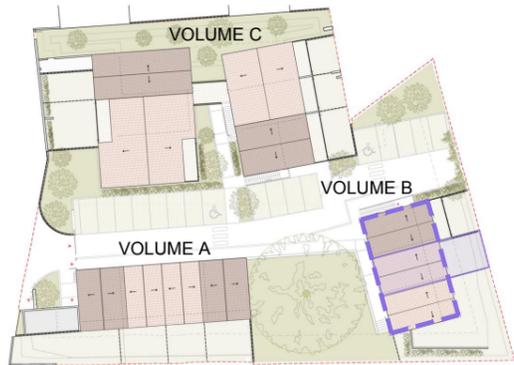


4, Rue Louise Désir / 30640 VAUVERT

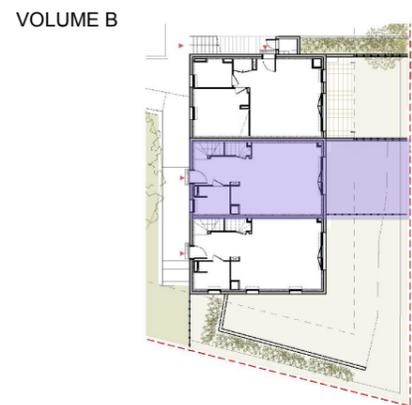
PLAN DE VENTE pré-commercialisation

Date: DECEMBRE 2024

Niveau	RDC et R+1
Appartement	Lot 06
Type	Maison T4



PLAN DE MASSE



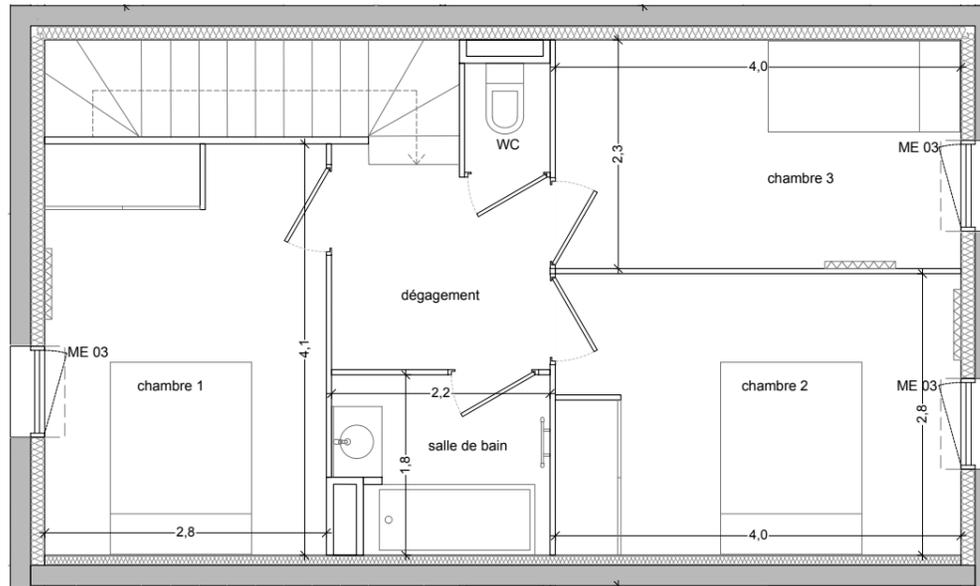
PLAN DE REPÉRAGE

TABLEAU DE SURFACES	
SURFACES INTÉRIEURES	
ENTRÉE	6.6m ²
SÉJOUR-CUISINE	30.3m ²
CHAMBRE 1	11.3m ²
CHAMBRE 2	11.2m ²
CHAMBRE 3	9.1m ²
SALLE D'EAU - WC	4.9m ²
SALLE DE BAIN	3.6m ²
WC	0.9m ²
PLACARD	1.0m ²
DÉGAGEMENT	4.4m ²
TOTAL	83.3m²

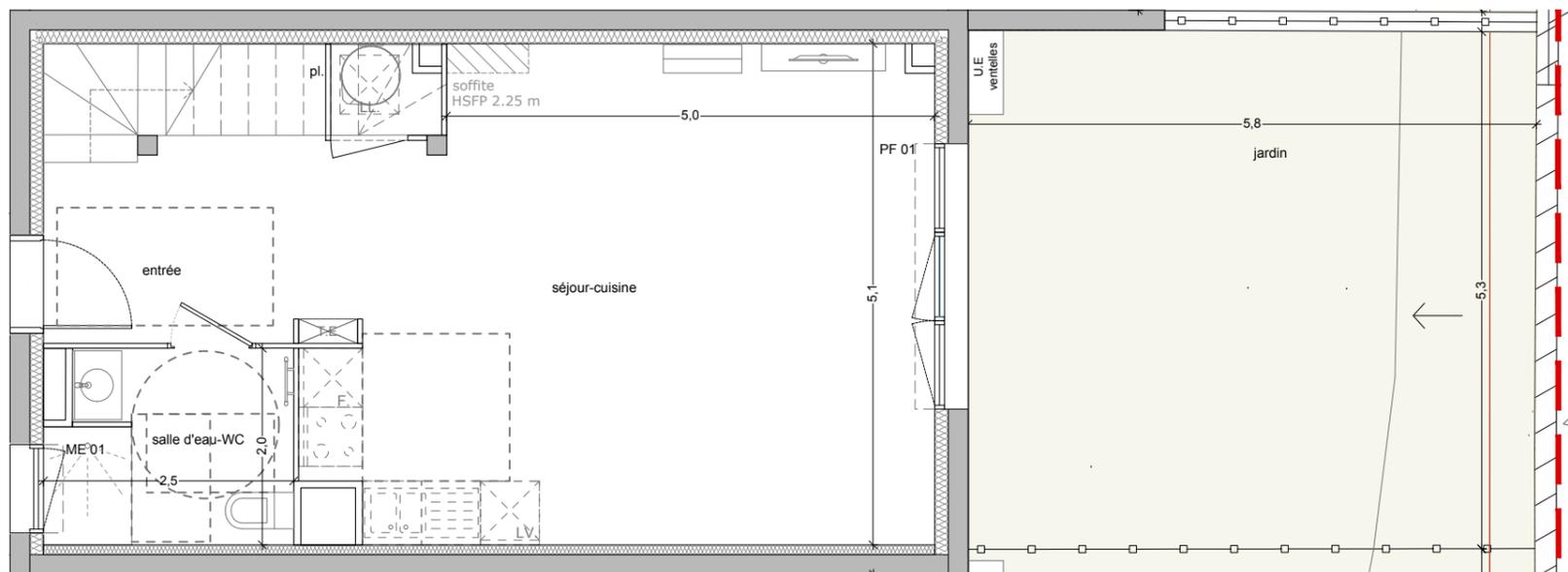
SURFACES EXTÉRIEURES	
JARDIN	30.5m ²



PLAN NIVEAU R+1

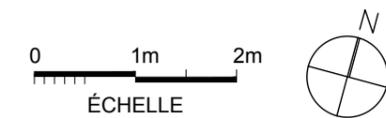


PLAN NIVEAU RDC



LÉGENDE

	Tableau électrique		Lave-vaisselle		Gaine technique		Porte-fenêtre ouvrant à la française et baie fixe PVC I. 2,70 x h. 2,15 avec volet roulant électrique intégré	Typologie menuiseries	
	Radiateur électrique		Lave-linge		Dalle sur plot		Porte-fenêtre ouvrant à la française PVC I. 1,80 x h. 2,15 m avec volet roulant électrique intégré		ME 01 Fenêtre oscilo-battante PVC I. 0,90 x h. 1,15 m avec volet roulant électrique intégré allège 1,00 m
	Sèche-serviettes électrique		Ballon ECS		Aire manoeuvre handicapé		Porte-fenêtre ouvrant à la française PVC I. 0,90 x h. 2,15 m avec volet roulant électrique intégré		ME 02 Fenêtre oscilo-battante PVC I. 0,90 x h. 1,25 m avec volet roulant électrique intégré allège 0,90 m
	Split		Placard non amenagé		Porte-fenêtre ouvrant à la française PVC I. 0,90 x h. 2,15 m avec volet roulant électrique intégré et garde-corps barreaudé		ME 03 Fenêtre ouvrant à la française PVC I. 0,90 x h. 2,15 m avec volet roulant électrique intégré allège vitrée opale 1,00 m		
	Réfrigérateur								



Document non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction de contraintes administratives ou réglementaires et de nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux plafonds, soffites, gaines, canalisations et équipements sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de plus ou moins 5%. À noter que les placards sont inclus dans la surface de la pièce dans laquelle ils se trouvent.