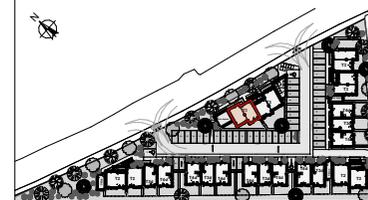




Le Choupila, route de Campagnan Paulhan  
34230



**PLAN DE PRE COMMERCIALISATION**

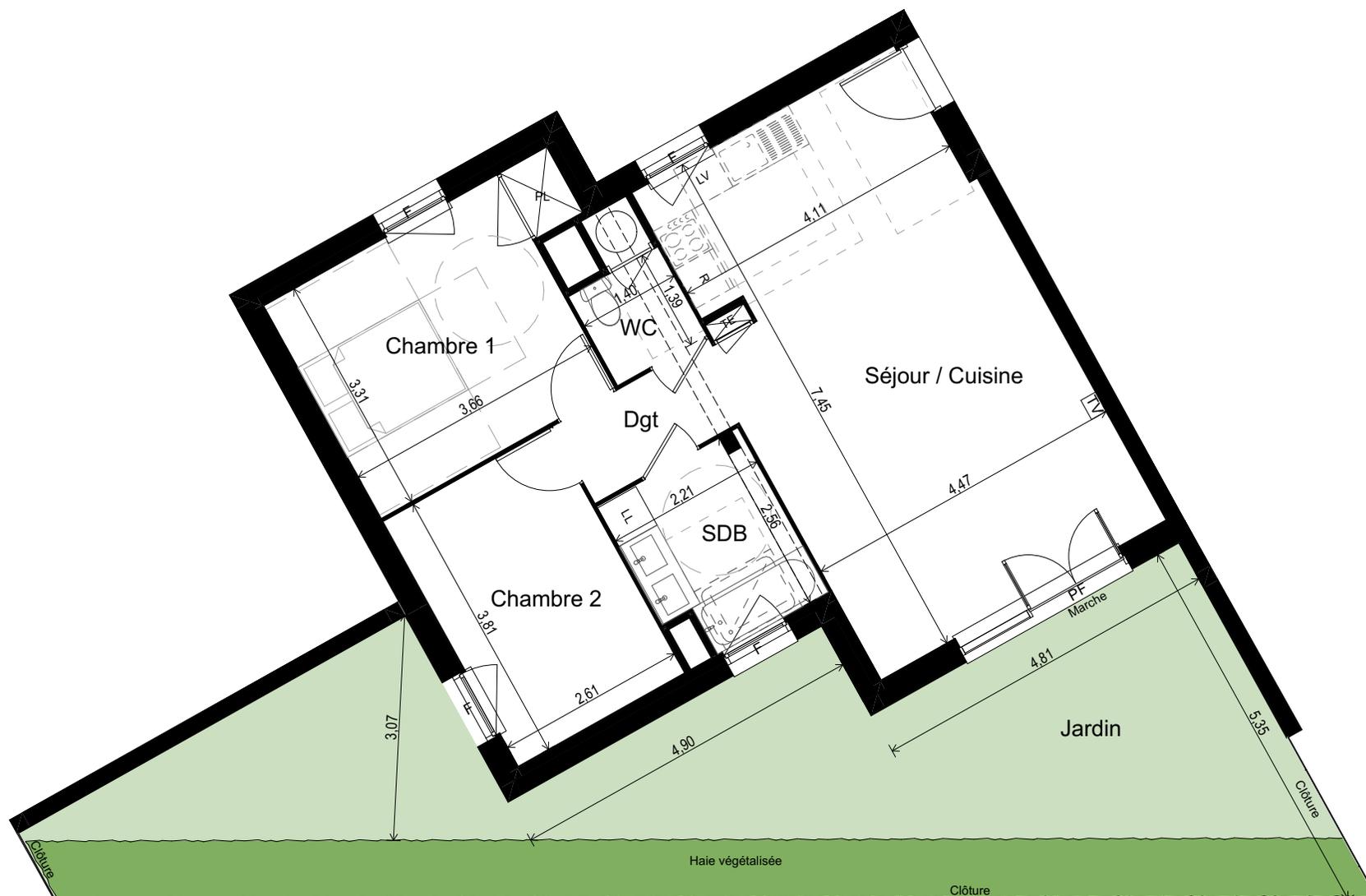
NIVEAU : RDC

TYPE : T3

**N° : 007**

**TABLEAU DE SURFACES**

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Séjour / Cuisine         | 32,27                      |
| Chambre 1 + PL           | 12,91                      |
| Chambre 2                | 9,94                       |
| WC                       | 1,94                       |
| SDB                      | 5,27                       |
| Dgt                      | 2,69                       |
| <b>SURFACE HABITABLE</b> | <b>65,02 m<sup>2</sup></b> |
| Jardin                   | 50,20                      |



**LEGENDE**

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| Emplacement Réfrigérateur  | Emplacement Evier  |
| Emplacement Cuisson        | Tableau électrique |
| Emplacement Lave Linge     | F Fenêtre          |
| Emplacement Lave Vaisselle | PF Porte-fenêtre   |
|                            | PL Placard         |

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les rebords, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératifs techniques. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du seuil intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes. La végétation et les arbres ne sont pas représentés sur ce plan.

INDICE : 0

DATE : 19/08/2024

