



LE BOIS  
*Vigier*

Saint-Gély-du-Fesc

LE BOIS  
*Vigier*

Saint-Gély-du-Fesc



LE BOIS  
*Vigier*

## Un cadre de vie exceptionnel dans un environnement verdoyant

En bordure du Bois de Valène, au cœur d'un quartier **intimiste**,  
**Le Bois Vigier** s'inscrit dans un **environnement résidentiel privilégié**.

Ce lotissement de **8 terrains à bâtir** s'insère parfaitement au sein de ce  
**site d'exception**.

À 10 minutes à pied du centre-ville et à 5 minutes d'une école élémentaire  
et d'un collège, l'adresse facilitera votre vie de famille.

Ce **lieu prisé** vous invite à imaginer un avenir **serein** où se mêlent **confort**  
et **quiétude**.

**Plan de masse**  
**« Le Bois Vigier »**





*Insertion architecturale  
non contractuelle*

## Plus de proximité

### ÉTABLISSEMENTS SCOLAIRES



- **350 m** collège François Villon
- **500 m** école maternelle Rompude
- **550 m** école primaire Valène
- **750 m** école primaire Grand'Rue

### LOISIRS



- **350 m** parc du bois de la Vierge
- **500 m** stade Jérôme Zammit
- **800 m** salle de crossfit
- **800 m** aire de jeux pour enfant

### COMMERCES



- **750 m** pâtisserie, boulangerie, boucherie, poissonnerie, fleuriste
- **900 m** cave à vin

### SANTÉ



- **900 m** forum médical
- **3 km** centre de radiologie

# Saint-Gély-du-Fesc

## La nature urbaine

**Située aux portes de Montpellier, Saint-Gély-du-Fesc offre un cadre de vie exceptionnel** et des plus confortables à ses plus de 10 000 habitants. Avec le Pic Saint-Loup et les contreforts des Cévennes en fond de patrimoine naturel remarquable, la commune permet d'allier **quiétude et sérénité**, tout en offrant un accès rapide à de nombreux commerces.

**De nombreux équipements culturels et sportifs**, comme un multiplexe cinématographique, un parcours de golf, un centre équestre ou encore la salle Georges Brassens et la halle des sports Les Verriès, sont facilement accessibles depuis l'adresse.





255 chemin de Bois Vigier  
34980 Saint-Gély-du-Fesc



word&feel - Visuels et illustrations non contractuels - Crédits photos : Aynès Staudé, FDI, Régis Dumerque - 02/2023.



04 67 696 696  
fdi-promotion.fr

Filiale du  
**GROUPE FDI**